

УТВЕРЖДЁН:

Решением единственного
участника Общества № 5
от «30» марта 2016 года

Общество с ограниченной ответственностью

«ЮграСтройСервис»

У С Т А В

(Новая редакция)

город Сургут
2016 год

Статья 1. Общие положения

- 1.1. Новая редакция Устава Общества с ограниченной ответственностью «ЮграСтройСервис» (дата внесения записи в ЕГРЮЛ – 20 июля 2007 года за основным государственным регистрационным номером 1078602007681 – Инспекцией Федеральной налоговой службы по г. Сургуту Ханты-Мансийского Автономного Округа-Югры, с присвоением ИНН 8602061566, КПП 860201001) разработана и утверждена в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральным законом «Об обществах с ограниченной ответственностью», положениями Федерального закона от 05.05.2014 г. № 99-ФЗ «О внесении изменений в главу 4 части первой Гражданского кодекса Российской Федерации и о признании утратившими силу отдельных положений законодательных актов Российской Федерации» и другим действующим законодательством Российской Федерации на основании Решения единственного участника Общества № 5 от «30» марта 2016 года.
- 1.2. Общество является юридическим лицом и строит свою деятельность на основании настоящего Устава и действующего законодательства Российской Федерации.
- 1.3. Полное фирменное наименование Общества на русском языке: Общество с ограниченной ответственностью «ЮграСтройСервис».
- 1.4. Сокращенное фирменное наименование Общества на русском языке: ООО «ЮСС».
- 1.5. Общество является коммерческой организацией.
- 1.6. Общество вправе в установленном порядке открывать банковские счета на территории Российской Федерации и за ее пределами. Общество имеет круглую печать, содержащую его полное фирменное наименование на русском языке и указание на его место нахождения. Печать Общества может содержать также фирменное наименование Общества на любом языке народов Российской Федерации и (или) иностранном языке. Общество вправе иметь штампы и бланки со своим наименованием, собственную эмблему, а также зарегистрированный в установленном порядке товарный знак и другие средства визуальной идентификации.
- 1.7. Общество является собственником принадлежащего ему имущества и отвечает по своим обязательствам собственным имуществом. Участники Общества имеют предусмотренные законом и настоящим уставом корпоративные права по отношению к Обществу.
- 1.8. Участники не отвечают по обязательствам Общества, но несут риск убытков, связанных с деятельностью Общества, в пределах стоимости принадлежащих им долей в уставном капитале Общества.
- 1.9. Российская Федерация, субъекты Российской Федерации и муниципальные образования не несут ответственности по обязательствам Общества, равно как и Общество не несет ответственности по обязательствам Российской Федерации, субъектов Российской Федерации и муниципальных образований.
- 1.10. Место нахождения Общества: Российская Федерация, Тюменская область, Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, город Сургут, проспект Пролетарский, дом 11.

Статья 2. Цель и предмет деятельности Общества

- 2.1. Общество создается и действует для извлечения прибыли.
- 2.2. Общество осуществляет следующие виды деятельности:
- рекламная деятельность, печатание журналов и других периодических изданий, книг и брошюр, нот, карт, атласов, плакатов, рекламных каталогов, проспектов и других рекламных изданий;
 - посреднические услуги в инвестиционной деятельности: организация инвестиций за счет собственных, привлекаемых средств, в том числе из-за рубежа; подготовка тендерной документации на участие в торгах на строительные подряды;
 - оказание научно-технической помощи в организации управления производством (разработка, внедрение, сопровождение программ управления производством);
 - оказание инженерно-консультационных услуг в организации технического, авторского надзоров, в том числе, их выполнение;
 - приобретение интеллектуальных видов собственности, в том числе патентов, авторских прав, лицензий, ноу-хау и внедрение их;
 - сервис в области ЭВМ, информационных систем, баз данных и консультационные услуги;
 - разработку, производство, ремонт и сервисное обслуживание программно-технических комплексов, локальных сетей, систем автоматизированного проектирования и копировально-множительной техники;
 - ремонт бытовой радио- и телевизионной аппаратуры и другой электротехники и электрических машин;
 - осуществление разработки, апробирования и изучения новых форм инновационной и коммерческой деятельности, содействие развитию производства конкурентоспособных товаров;
 - проектную, научно-исследовательскую, проведение технических, технико-экономических и иных экспертиз и консультаций;
 - розничную торговлю любым видом товаров, осуществляемую путем заказов по почте, в неспециализированных магазинах;
 - посредническую деятельность, оказание брокерских и дилерских услуг;
 - организацию оптовой, розничной и комиссионной торговли, с правом открытия торговой точки, магазина, организацию торговых, демонстрационных и выставочных комплексов для реализации собственной и совместной продукции, а также продукции иных товаропроизводителей;
 - организацию и эксплуатацию пунктов общественного питания: кафе, ресторанов, баров, включая торговлю с лотков, туристических и гостиничных комплексов;
 - экспортно – импортные операции и иную внешнеэкономическую деятельность в соответствии с действующим законодательством;
 - оказание маркетинговых, консультационных, юридических, информационно-справочных, инжиниринговых, различных сервисных и иных коммерческих услуг;

- оказание услуг в области права как отечественным, так и иностранным юридическим и физическим лицам, услуги в области налогообложения, маркетинг, консультативные услуги по вопросам управления;
- оказание услуг по финансовому посредничеству и связанных с ним вспомогательных услуг, денежное посредничество, финансовый лизинг, инвестиционная деятельность в порядке, предусмотренном действующим законодательством;
- оказание услуг, связанных с недвижимым имуществом (аренда, покупка, продажа и т.д.);
- оказание услуг по аренде недвижимого имущества, оборудования, автотранспорта и т.д.;
- оказание складских услуг, осуществление хранения, обработки, предпродажного сервиса, упаковки, приема и сдачи грузов;
- оказание консалтинговых услуг;
- обучение и подготовка специалистов в сфере управления, международной коммерческой деятельности;
- услуги в области технической подготовки кадров, обучения иностранным языкам и прохождения стажировки за рубежом;
- организацию и проведение различного рода конференций, семинаров, курсов, включая стажировку с участием отечественных и иностранных специалистов и установление деловых связей, как на территории РФ, так и за рубежом;
- оказание туристических услуг, прокат туристического снаряжения, бытовой техники, оборудования и автомобилей, организацию и эксплуатацию объектов туристического, спортивного, оздоровительного и профилактического назначения;
- организацию деловых встреч, бизнес- туров, круизов и иных туристических и деловых поездок как в РФ, так и за ее пределами, в том числе в иностранных государствах с участием российских и иностранных граждан;
- оказание транспортно-экспедиционных услуг, в том числе: грузопассажирские перевозки, перевозки внешнеторговых и транзитных грузов автомобильным, водным, воздушным и железнодорожным транспортом;
- расчистка и осушение территории: снос строений и разборка конструкций; установка и сборка временных зданий и сооружений; устройство временных дорог, тротуаров, подкрановых путей; устройство вспомогательных конструкций и приспособлений;
- монтаж металлических, сборных бетонных и железобетонных конструкций зданий и сооружений;
- прокладка трубопроводов, монтаж санитарно-технического оборудования; установка линий промышленного и городского, прокладка сетей электроснабжения;
- гидроизоляция и теплоизоляция строительных конструкций; кровельные работы;
- штукатурные, облицовочные, лепные, малярные и обойные работы;
- эксплуатация и ремонт жилищного фонда и объектов социальной сферы;
- образовательная деятельность;
- дошкольное образование (предшествующее начальному общему образованию), включая деятельность дошкольных образовательных учреждений, реализующих образовательные программы дошкольного образования различной направленности, обеспечивающих воспитание и обучение детей (детские сады, подготовительные классы и т.п.);
- дополнительное образование детей, в том числе деятельность детских музыкальных школ, художественных школ, школ искусств, домов детского творчества;
- обучение в образовательных учреждениях дополнительного профессионального образования, в том числе переподготовка, повышение квалификации и другие услуги для специалистов, имеющих среднее профессиональное или высшее профессиональное образование;
- прочие виды образования для взрослых;
- предоставление социальных услуг без обеспечения проживания, в том числе дневной уход за детьми, деятельность детских садов;
- деятельность по организации отдыха детей и взрослых;
- деятельность по организации и проведению развлекательных мероприятий для взрослых и детей;
- деятельность библиотек, учреждений клубного типа, включая выдачу книг и их хранение;
- прочая зрелищно-развлекательная деятельность, в том числе деятельность школ танцев, спортивных школ и т.п.;
- деятельность парков отдыха и развлечений;
- прочая деятельность по организации отдыха и развлечений;
- оптовая и розничная торговля играми и игрушками;
- физкультурно – оздоровительная деятельность, в том числе деятельность по организации и проведению спортивных мероприятий, направленная на улучшение физического состояния и физическое развитие взрослых и детей, пропагандирование здорового образа жизни;
- выполнение любых видов деятельности в порядке диверсификации, не противоречащих действующему законодательству Российской Федерации и соответствующих целям создания Общества.

2.3. Общество может иметь гражданские права, соответствующие целям его деятельности, и нести связанные с этой деятельностью обязанности.

В случаях, предусмотренных законом, Общество может заниматься отдельными видами деятельности только на основании специального разрешения (лицензии), членства в саморегулируемой организации или выданного саморегулируемой организацией свидетельства о допуске к определенному виду работ.

Право осуществлять такие отдельные виды деятельности возникает у Общества с момента получения такого

разрешения (лицензии) или в указанный в нем срок либо с момента вступления юридического лица в саморегулируемую организацию или выдачи саморегулируемой организацией свидетельства о допуске к определенному виду работ и прекращается при прекращении действия разрешения (лицензии), членства в саморегулируемой организации или выданного саморегулируемой организацией свидетельства о допуске к определенному виду работ.

2.4. Общество создается без ограничения срока.

Статья 3. Правовое положение Общества

3.1. Общество считается созданным как юридическое лицо с момента государственной регистрации в порядке, установленном действующим законодательством Российской Федерации.

3.2. Общество для достижения целей своей деятельности вправе осуществлять любые имущественные и личные неимущественные права, предоставляемые действующим законодательством РФ обществам с ограниченной ответственностью, от своего имени совершать любые допустимые законом сделки, нести обязанности, быть истцом и ответчиком в суде.

3.3. Общество является собственником имущества, приобретенного в процессе его хозяйственной деятельности. Общество осуществляет владение, пользование и распоряжение находящимся в его собственности имуществом по своему усмотрению в соответствии с целями своей деятельности и назначением имущества.

3.4. Имущество Общества учитывается на его самостоятельном балансе.

3.5. Общество имеет право пользоваться кредитами в рублях и в иностранной валюте.

3.6. Общество отвечает по своим обязательствам всеми своими активами. Общество не отвечает по обязательствам государства и участников Общества. Государство не отвечает по обязательствам Общества. Участники Общества не отвечают по обязательствам Общества, но несут риск убытков, связанных с деятельностью Общества, в пределах стоимости принадлежащих им долей в уставном капитале Общества. Участники Общества не полностью оплатившие доли, несут солидарную ответственность по обязательствам Общества в пределах стоимости неоплаченной части принадлежащих им долей в уставном капитале Общества.

Учредители Общества несут солидарную ответственность по обязательствам, связанным с его учреждением и возникшим до его государственной регистрации.

Общество несет ответственность по обязательствам учредителей Общества, связанным с его учреждением, только в случае последующего одобрения действий учредителей Общества общим собранием участников общества. Размер ответственности Общества по этим обязательствам учредителей Общества может быть ограничен Законом «Об обществах с ограниченной ответственностью».

3.7. В случае несостоятельности (банкротства) Общества по вине его участников или по вине других лиц, которые имеют право давать обязательные для Общества указания либо иным образом имеют возможность определять его действия, на указанных участников или других лиц в случае недостаточности имущества может быть возложена субсидиарная ответственность по его обязательствам.

3.8. Общество может создавать самостоятельно и совместно с другими обществами, товариществами, кооперативами, предприятиями, учреждениями, организациями и гражданами на территории Российской Федерации организации с правами юридического лица в любых допустимых действующим законодательством Российской Федерации организационно-правовых формах. Общество вправе иметь дочерние общества с правами юридического лица.

3.9. Общество может создавать филиалы и открывать представительства на территории Российской Федерации и за рубежом. Филиалы и представительства учреждаются Общим собранием участников и действуют в соответствии с Положениями о них. Положения о филиалах и представительствах утверждаются Общим собранием участников Общества.

Филиалы и представительства Общества должны быть указаны в Едином государственном реестре юридических лиц.

3.10. Создание филиалов и представительств за границей регулируется законодательством Российской Федерации и соответствующих государств.

3.11. Филиалы и представительства не являются юридическими лицами и наделяются основными и оборотными средствами за счет Общества.

3.12. Филиалы и представительства осуществляют деятельность от имени Общества. Общество несет ответственность за деятельность своих филиалов и представительств. Руководители филиалов и представительств назначаются генеральным директором Общества и действуют на основании выданных Обществом доверенностей. Доверенности руководителям филиалов и представительств от имени Общества выдает генеральный директор или лицо, его замещающее.

3.13. Дочерние общества на территории Российской Федерации создаются в соответствии с законодательством Российской Федерации, а за пределами территории России - в соответствии с законодательством иностранного государства по месту нахождения дочернего общества, если иное не предусмотрено международным договором Российской Федерации. Основания, по которым общество признается дочерним, устанавливаются законом.

3.14. Дочернее общество не отвечает по долгам основного Общества. Основное Общество отвечает солидарно с дочерним обществом по сделкам, заключенным последним во исполнение указаний или с согласия основного Общества. В случае несостоятельности (банкротства) дочернего общества по вине основного Общества последнее несет субсидиарную ответственность по его долгам.

Участники дочернего общества вправе требовать возмещения основным Обществом убытков, причиненных его действиями или бездействием дочернему обществу (статья 1064 Гражданского кодекса Российской Федерации).

3.15. Общество самостоятельно планирует свою производственно-хозяйственную деятельность, а также социальное развитие коллектива. Основу планов составляют договоры, заключаемые с потребителями услуг Общества, а также поставщиками материально-технических и иных ресурсов.

3.16. Выполнение работ и предоставление услуг осуществляются по ценам и тарифам, устанавливаемым Обществом самостоятельно.

3.17. Общество имеет право:

- в порядке, установленном действующим законодательством Российской Федерации, участвовать в деятельности и создавать в Российской Федерации и других странах хозяйственные общества и другие предприятия и организации с правами юридического лица;
- участвовать в ассоциациях и объединениях других видов;
- участвовать в деятельности и сотрудничать в любой иной форме с международными общественными, кооперативными и иными организациями;
- приобретать и реализовывать продукцию (работы, услуги) других обществ, предприятий, объединений организаций, а также иностранных фирм, как в Российской Федерации, так и за рубежом в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации;
- осуществлять иные права и нести другие обязанности в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

3.18. Общество вправе привлекать для работы российских и иностранных специалистов, самостоятельно определяя формы, размеры и виды оплаты труда.

3.19. Общество в целях реализации технической, социальной, экономической и налоговой политики несет ответственность за сохранность документов (управленческих, финансово-хозяйственных, по личному составу и др.); обеспечивает передачу на государственное хранение документов, имеющих научно-историческое значение, в государственные архивные учреждения в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации; хранит и использует в установленном порядке документы по личному составу.

3.20. Для достижения целей своей деятельности Общество может приобретать права, принимать обязанности и осуществлять любые действия, не запрещенные действующим законодательством РФ. Деятельность Общества не ограничивается оговоренной в настоящем уставе. Сделки, выходящие за пределы уставной деятельности, но не противоречащие действующему законодательству Российской Федерации, являются действительными.

Статья 4. Права и обязанности участников Общества

4.1. Участники Общества вправе:

- участвовать в управлении делами Общества в порядке, установленном Гражданским кодексом Российской Федерации, за исключением случая, предусмотренного пунктом 2 статьи 84 Гражданского кодекса Российской Федерации, Федеральным законом «Об обществах с ограниченной ответственностью», а также настоящим уставом Общества;
- получать информацию о деятельности Общества и знакомиться с его бухгалтерской и иной документацией в случаях и в порядке, предусмотренных законом и настоящим уставом Общества;
- принимать участие в распределении прибыли;
- продать или осуществить отчуждение иным образом своей доли или части доли в уставном капитале Общества одному или нескольким участникам данного Общества либо другому лицу в порядке, предусмотренном Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральным законом «Об обществах с ограниченной ответственностью» и настоящим уставом Общества;
- выйти из Общества путем отчуждения своей доли Обществу, в случаях и порядке, предусмотренных настоящим уставом, или потребовать приобретения Обществом доли в случаях, предусмотренном Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральным законом «Об обществах с ограниченной ответственностью»;
- получить в случае ликвидации Общества часть имущества, оставшегося после расчетов с кредиторами, или его стоимость;
- обжаловать решения органов Общества, влекущие гражданско-правовые последствия, в случаях и в порядке, которые предусмотрены законом;
- требовать, действуя от имени Общества, возмещения причиненных корпорации убытков;
- оспаривать, действуя от имени Общества (пункт 1 статьи 182 Гражданского кодекса Российской Федерации), совершенные им сделки по основаниям, предусмотренным статьей 174 Гражданского кодекса Российской Федерации, или законом «Об обществах с ограниченной ответственностью», и требовать применения последствий их недействительности, а также применения последствий недействительности ничтожных сделок Общества.

Участники Общества могут иметь и другие права, предусмотренные законом или настоящим Уставом Общества.

4.2. Участнику Общества, обладающему значительным размером доли в уставном капитале Общества по отношению к другим участникам, предоставляется дополнительное право по избранию исполнительного органа Общества и досрочному прекращению его полномочий.

4.3. Участнику (участникам) Общества могут предоставляться дополнительные права по решению Общего собрания участников Общества, принятому всеми участниками Общества единогласно.

Дополнительные права, предоставленные определенному участнику Общества, в случае отчуждения его доли или части доли к приобретателю доли или части доли не переходят.

Прекращение или ограничение дополнительных прав, предоставленных всем участникам Общества, осуществляется по решению общего собрания участников, принятому всеми участниками единогласно.

Прекращение или ограничение дополнительных прав, предоставленных определенному участнику Общества, осуществляется по решению общего собрания участников Общества, принятому большинством не менее двух третей голосов от общего числа голосов участников Общества, при условии, если участник, которому принадлежат такие дополнительные права, голосовал за принятие такого решения или дал письменное согласие.

Участник Общества, которому предоставлены дополнительные права, может отказаться от осуществления принадлежащих ему дополнительных прав, направив письменное уведомление об этом Обществу. С момента получения Обществом указанного уведомления дополнительные права участника прекращаются.

4.4. Учредители (участники) Общества вправе заключить между собой договор об осуществлении прав участников Общества (корпоративных прав) по которому они обязуются осуществлять эти права определенным образом или воздерживаться (отказываться) от их осуществления, в том числе голосовать определенным образом на общем собрании участников общества, согласовывать вариант голосования с другими участниками, продавать долю или часть доли по определенной данным договором цене и (или) при наступлении определенных обстоятельств либо воздерживаться (отказываться) от отчуждения доли или части доли до наступления определенных обстоятельств, а также осуществлять согласованно иные действия, связанные с управлением Обществом, с созданием, деятельностью, реорганизацией и ликвидацией Общества (корпоративный договор, договор об осуществлении прав участников Общества с ограниченной ответственностью). Такой договор заключается в письменной форме путем составления одного документа, подписанного сторонами.

Данный договор не может обязывать его участников голосовать в соответствии с указаниями органов общества, определять структуру органов общества и их компетенцию. При включении таких условий в текст договора, они признаются ничтожными.

Участники Общества, заключившие такой договор, обязаны уведомить Общество о факте его заключения не позднее 15 дней со дня его заключения. По соглашению сторон договора, уведомление Обществу может быть направлено одной из его сторон. В случае неисполнения данной обязанности участники Общества, не являющиеся сторонами заключенного договора, вправе требовать возмещения причиненных им убытков.

Для лиц, не являющихся сторонами корпоративного договора, такой договор обязанностей не создает (статья 308 Гражданского кодекса Российской Федерации).

Условия недействительности корпоративного договора, а также иные положения о нем, регулируются Гражданским кодексом Российской Федерации, а также действующим законодательством Российской Федерации.

4.5. Участники Общества обязаны:

- оплачивать доли в уставном капитале Общества в размере, порядке, способом и в сроки, которые предусмотрены Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральным законом «Об обществах с ограниченной ответственностью», другим действующим законодательством, а также настоящим уставом Общества
- соблюдать требования настоящего Устава и решения органов управления Общества, принятые в рамках их компетенции;
- не разглашать конфиденциальную информацию о деятельности Общества;
- участвовать в принятии решений, без которых Общество не может продолжать свою деятельность в соответствии с законом, если такое участие необходимо для принятия таких решений;
- не совершать действия, заведомо направленные на причинение вреда Обществу;
- не совершать действия (бездействие), которые существенно затрудняют или делают невозможным достижение целей, ради которых Общество создано;

4.6. Участники Общества могут нести и другие обязанности, предусмотренные Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральным законом «Об обществах с ограниченной ответственностью», а также настоящим уставом Общества.

Указанные обязанности могут быть предусмотрены настоящим уставом Общества при его учреждении или возложены на всех участников Общества по решению общего собрания участников Общества, принятому всеми участниками Общества единогласно. Возложение дополнительных обязанностей на определенного участника Общества осуществляется по решению общего собрания участников Общества, принятому большинством не менее двух третей голосов от общего числа голосов участников Общества, при условии, если участник Общества, на которого возлагаются такие дополнительные обязанности, голосовал за принятие такого решения или дал письменное согласие.

Дополнительные обязанности, возложенные на определенного участника Общества, в случае отчуждения его доли или части доли к приобретателю доли или части доли не переходят.

Дополнительные обязанности могут быть прекращены по решению общего собрания участников Общества, принятому всеми участниками Общества единогласно.

4.7. Любые соглашения участников Общества, направленные на ограничение прав любого другого участника по сравнению с правами, предоставляемыми действующим законодательством Российской Федерации и настоящим уставом, и противоречащие им - ничтожны.

Статья 5. Исключение участника из Общества

5.1. Участники Общества, доли которых в совокупности составляют не менее чем десять процентов уставного капитала Общества, вправе требовать в судебном порядке исключения из Общества участника, который грубо нарушает свои обязанности либо своими действиями (бездействием) делает невозможной деятельность Общества или существенно ее затрудняет.

Статья 6. Уставный капитал Общества

6.1. Уставный капитал Общества составляет из номинальной стоимости долей его участников.

Размер уставного капитала Общества составляет **10 000 (десять тысяч) рублей.**

6.2. Каждый учредитель обязан полностью оплатить долю в уставном капитале Общества в течение срока, определенного в договоре об учреждении общества или в случае учреждения Общества одним лицом, решением об учреждении Общества, но не позднее четырех месяцев с момента государственной регистрации Общества.

При этом доля каждого учредителя Общества может быть оплачена по цене не ниже ее номинальной стоимости. На момент утверждения настоящего Устава доли в уставном капитале общества оплачены в полном объеме.

Последствия нарушения участниками Общества сроков и порядка оплаты уставного капитала Общества определяются законом «Об обществах с ограниченной ответственностью».

6.3. Участники общества несут субсидиарную ответственность по обязательствам Общества, возникшим до момента полной оплаты уставного капитала.

6.4. Не допускается освобождение участника Общества от обязанности оплатить долю в уставном капитале Общества, в том числе путем зачета его требований к Обществу.

6.5. В случае неполной оплаты доли в уставном капитале Общества в течение срока, определяемого договором об учреждении Общества, неоплаченная часть доли переходит к Обществу. Такая часть доли должна быть реализована Обществом в порядке и в сроки, установленные Федеральным законом «Об обществах с ограниченной ответственностью».

6.6. Оплата долей в уставном капитале Общества может осуществляться деньгами, ценными бумагами, другими вещами или имущественными правами либо иными имеющими денежную оценку правами.

6.7. Денежная оценка неденежного вклада в уставный капитал Общества должна быть проведена независимым оценщиком.

6.8. Денежная оценка неденежного вклада, вносимого для оплаты долей в уставном капитале Общества, утверждается решением Общего собрания участников Общества, принимаемым всеми участниками Общества единогласно. При этом участники Общества не вправе определять денежную оценку неденежного вклада в размере, превышающем сумму оценки, определенную независимым оценщиком.

6.9. При оплате долей в уставном капитале Общества не денежными средствами, а иным имуществом участники Общества и независимый оценщик в случае недостаточности имущества Общества солидарно несут субсидиарную ответственность по его обязательствам в пределах суммы, на которую завышена оценка имущества, внесенного в уставный капитал, в течение пяти лет с момента государственной регистрации общества или внесения в устав общества соответствующих изменений.

6.10. Доля учредителя Общества, предоставляет право голоса только в пределах оплаченной части принадлежащей ему доли.

6.11. В случае прекращения у Общества права пользования имуществом до истечения срока, на который такое имущество было передано в пользование Обществу для оплаты доли, участник Общества, передавший имущество, обязан предоставить Обществу по его требованию денежную компенсацию, равную плате за пользование таким же имуществом на подобных условиях в течение оставшегося срока пользования имуществом. Денежная компенсация должна быть предоставлена одновременно в разумный срок с момента предъявления Обществом требования о ее предоставлении. Такое решение принимается Общим собранием участников Общества без учета голосов участника, передавшего Обществу для оплаты своей доли право пользования имуществом, которое прекратилось досрочно.

В случае непредставления в установленный абзацем первым настоящего пункта срок компенсации доля или часть доли в уставном капитале Общества, пропорциональные неоплаченной сумме (стоимости) компенсации, переходят к Обществу. Такая доля или часть доли должна быть реализована Обществом в порядке и в сроки, установленные Федеральным законом «Об обществах с ограниченной ответственностью».

6.12. Имущество, переданное участником Общества в пользование Обществу для оплаты своей доли, в случае выхода или исключения такого участника из Общества остается в пользовании Общества в течение срока, на который данное имущество было передано.

6.13. Общее собрание участников Общества вправе установить максимальный размер доли участника Общества, а также ограничить возможность изменения соотношения долей участников Общества.

Такие ограничения действительны только при условии их внесения в качестве изменений и дополнений в настоящий устав, решение, о чем принимается всеми участниками Общества единогласно. Указанные ограничения не могут быть установлены в отношении отдельных участников Общества.

6.14. Объем правомочий участников Общества определяется пропорционально их долям в уставном капитале Общества. Иной объем правомочий может быть предусмотрен корпоративным договором при условии внесения сведений о наличии такого договора и о предусмотренном им объеме правомочий участников Общества в единый государственный реестр юридических лиц либо настоящим уставом, в случае внесения в его положения соответствующих изменений.

Статья 7. Увеличение, уменьшение уставного капитала Общества

Увеличение уставного капитала Общества

7.1. Увеличение уставного капитала Общества допускается только после его полной оплаты.

7.2. Увеличение уставного капитала Общества может осуществляться за счет:

- имущества Общества;
- дополнительных вкладов участников Общества;
- вкладов третьих лиц, принимаемых в Общество.

7.3. Увеличение уставного капитала Общества за счет его имущества осуществляется по решению Общего собрания участников Общества, принятому Общим собранием участников Общества единогласно.

7.4. Решение об увеличении уставного капитала Общества за счет имущества Общества может быть принято только на основании данных бухгалтерской отчетности Общества за год, предшествующий году, в течение которого принято такое решение.

7.5. Сумма, на которую увеличивается уставный капитал Общества за счет его имущества, не должна превышать разницу между стоимостью чистых активов Общества и суммой уставного капитала и резервного фонда Общества.

При таком увеличении уставного капитала Общества пропорционально увеличивается номинальная стоимость долей всех участников Общества без изменения размеров их долей.

7.6. Общее собрание участников Общества может принять решение об увеличении уставного капитала Общества за счет внесения дополнительных вкладов участниками Общества. Такое решение принимается Общим собранием участников Общества единогласно. Данным решением должна быть определена общая стоимость дополнительных вкладов, а также установлено единое для всех участников Общества соотношение между стоимостью дополнительного вклада участника Общества и суммой, на которую увеличивается номинальная стоимость его доли. Указанное соотношение устанавливается исходя из того, что номинальная стоимость доли участника Общества может увеличиваться на сумму, равную или меньшую стоимости его дополнительного вклада.

Каждый участник Общества вправе внести дополнительный вклад, не превышающий части общей стоимости дополнительных вкладов, пропорциональной размеру доли этого участника в уставном капитале Общества. Дополнительные вклады могут быть внесены участниками Общества в течение двух месяцев со дня принятия общим собранием участников Общества решения, указанного в абзаце первом настоящего пункта.

Не позднее месяца со дня окончания срока внесения дополнительных вкладов Общее собрание участников Общества должно принять решение об утверждении итогов внесения дополнительных вкладов участниками Общества и о внесении в устав Общества изменений, связанных с увеличением размера уставного капитала Общества. При этом номинальная стоимость доли каждого участника Общества, внесшего дополнительный вклад, увеличивается в соответствии с указанным в абзаце первом настоящего пункта соотношением.

7.7. Общее собрание участников Общества может принять решение об увеличении его уставного капитала на основании заявления участника Общества (заявлений участников Общества) о внесении дополнительного вклада и (или) заявления третьего лица (заявлений третьих лиц) о принятии его (их) в Общество и внесении вклада. Такое решение принимается Общим собранием участников Общества единогласно.

7.8. В заявлении участника Общества и в заявлении третьего лица должны быть указаны размер и состав вклада, порядок и срок его внесения, а также размер доли, которую участник Общества или третье лицо хотели бы иметь в уставном капитале Общества. В заявлении могут быть указаны и иные условия внесения вкладов и вступления в Общество.

7.9. Одновременно с решением об увеличении уставного капитала Общества на основании заявления участника Общества или заявлений участников Общества о внесении им или ими дополнительного вклада должно быть принято решение о внесении в устав Общества изменений в связи с увеличением уставного капитала Общества, а также решение об увеличении номинальной стоимости доли участника Общества или долей участников Общества, подавших заявления о внесении дополнительного вклада, и, в случае необходимости, решение об изменении размеров долей участников Общества. Такие решения принимаются всеми участниками Общества единогласно. При этом номинальная стоимость доли каждого участника Общества, подавшего заявление о внесении дополнительного вклада, увеличивается на сумму, равную или меньшую стоимости его дополнительного вклада.

Одновременно с решением об увеличении уставного капитала Общества на основании заявления третьего лица или заявлений третьих лиц о принятии его или их в Общество и внесении вклада должны быть приняты решения о принятии его или их в Общество, о внесении в устав Общества изменений в связи с увеличением уставного капитала Общества, об определении номинальной стоимости и размера доли или долей третьего лица или третьих лиц, а также об изменении размеров долей участников Общества. Такие решения принимаются всеми участниками Общества единогласно. Номинальная стоимость доли, приобретаемой каждым третьим лицом, принимаемым в Общество, не должна быть больше стоимости его вклада.

7.10. Внесение дополнительных вкладов участниками Общества и вкладов третьими лицами должно быть осуществлено не позднее чем в течение шести месяцев со дня принятия Общим собранием участников Общества предусмотренных пунктами 7.7.-7.9. настоящего Устава решений.

7.11. Заявление о государственной регистрации предусмотренных Федеральным законом «Об обществах с ограниченной ответственностью» изменений в уставе Общества должно быть подписано генеральным директором Общества. В заявлении подтверждается внесение в полном объеме участниками Общества дополнительных вкладов или вкладов третьими лицами. В течение трех лет с момента государственной регистрации соответствующих изменений в уставе Общества участники Общества солидарно несут при недостаточности имущества Общества субсидиарную ответственность по его обязательствам в размере стоимости невнесенных дополнительных вкладов.

Указанное заявление и иные документы для государственной регистрации предусмотренных Федеральным законом «Об обществах с ограниченной ответственностью» изменений в уставе Общества, увеличением номинальной стоимости долей участников Общества, внесших дополнительные вклады, принятием третьих лиц в Общество, определением номинальной стоимости и размера их долей и, в случае необходимости, с изменением размеров долей участников Общества, а также документы, подтверждающие внесение в полном объеме участниками Общества дополнительных вкладов или вкладов третьими лицами,

должны быть представлены в орган, осуществляющий государственную регистрацию юридических лиц, в течение месяца со дня принятия решения об утверждении итогов внесения дополнительных вкладов участниками Общества в соответствии с пунктом 7.6. настоящего Устава, либо внесения дополнительных вкладов участниками Общества или третьими лицами на основании их заявлений.

Для третьих лиц такие изменения приобретают силу с момента их государственной регистрации.

7.12. В случае несоблюдения сроков, предусмотренных абзацем 3 пункта 7.6., а также пунктами 7.10. и 7.11. настоящего Устава Общества, увеличение уставного капитала Общества признается несостоявшимся.

7.13. Если увеличение уставного капитала Общества не состоялось, Общество обязано в разумный срок вернуть участникам Общества и третьим лицам, которые внесли вклады деньгами, их вклады, а в случае невозврата вкладов в указанный срок также уплатить проценты в порядке и в сроки, предусмотренные статьей 395 Гражданского кодекса Российской Федерации.

Участникам Общества и третьим лицам, которые внесли неденежные вклады, Общество обязано в разумный срок вернуть их вклады, а в случае невозврата вкладов в указанный срок также возместить упущенную выгоду, обусловленную невозможностью использовать внесенное в качестве вклада имущество.

Уменьшение уставного капитала Общества

7.14. Общество вправе, а в случаях, предусмотренных Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральным законом «Об обществах с ограниченной ответственностью», обязано уменьшить свой уставный капитал.

Уменьшение уставного капитала общества может осуществляться путем уменьшения номинальной стоимости долей всех участников общества в уставном капитале общества и (или) погашения долей, принадлежащих обществу.

Общество не вправе уменьшать свой уставный капитал, если в результате такого уменьшения его размер станет меньше минимального размера уставного капитала, определенного в соответствии с Федеральным законом на дату представления документов для государственной регистрации соответствующих изменений в уставе общества, а в случаях, если в соответствии с Федеральным законом общество обязано уменьшить свой уставный капитал, на дату государственной регистрации общества.

Уменьшение уставного капитала общества путем уменьшения номинальной стоимости долей всех участников общества должно осуществляться с сохранением размеров долей всех участников общества.

7.15. В течение трех рабочих дней после принятия обществом решения об уменьшении его уставного капитала общество обязано сообщить о таком решении в орган, осуществляющий государственную регистрацию юридических лиц, и дважды с периодичностью один раз в месяц опубликовать в органе печати, в котором публикуются данные о государственной регистрации юридических лиц, уведомление об уменьшении его уставного капитала.

7.16. В уведомлении об уменьшении уставного капитала общества указываются:

- 1) полное и сокращенное наименование общества, сведения о месте нахождения общества;
- 2) размер уставного капитала общества и величина, на которую он уменьшается;
- 3) способ, порядок и условия уменьшения уставного капитала общества;
- 4) описание порядка и условий заявления кредиторами общества требования, предусмотренного пунктом

7.17 настоящей статьи, с указанием адреса (места нахождения) постоянно действующего исполнительного органа общества, дополнительных адресов, по которым могут быть заявлены такие требования, а также способов связи с обществом (номера телефонов, факсов, адреса электронной почты и другие сведения).

7.17. Кредитор общества, если его права требования возникли до опубликования уведомления об уменьшении уставного капитала общества, не позднее чем в течение тридцати дней с даты последнего опубликования такого уведомления вправе потребовать от общества досрочного исполнения соответствующего обязательства, а при невозможности досрочного исполнения такого обязательства его прекращения и возмещения связанных с этим убытков. Срок исковой давности для обращения в суд с данным требованием составляет шесть месяцев со дня последнего опубликования уведомления об уменьшении уставного капитала общества.

7.18. Суд вправе отказать в удовлетворении требования, указанного в п.7.17 настоящей статьи, в случае, если общество докажет, что:

- 1) в результате уменьшения его уставного капитала права кредиторов не нарушаются;
- 2) предоставленное обеспечение является достаточным для надлежащего исполнения соответствующего обязательства.

Статья 8. Доли в уставном капитале Общества

8.1. Общество не вправе приобретать доли или части долей в своем уставном капитале, за исключением случаев, предусмотренных Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральным законом «Об обществах с ограниченной ответственностью» и настоящим уставом.

8.2. В случае если другие участники Общества, отказались от приобретения доли или части доли в уставном капитале Общества, и согласие на отчуждение доли третьему лицу не получено, Общество обязано приобрести по требованию участника Общества принадлежащую ему долю или часть доли.

В случае принятия Общим собранием участников Общества решения о совершении крупной сделки или об увеличении уставного капитала Общества в соответствии с пунктом 7.6. настоящего Устава, Общество обязано приобрести по требованию участника Общества, голосовавшего против принятия такого решения или не принимавшего участия в голосовании, долю в уставном капитале Общества, принадлежащую этому участнику. Данное требование подлежит обязательному нотариальному удостоверению по правилам, предусмотренным законодательством о нотариате для удостоверения сделок, и может быть предъявлено участником Общества в течение сорока пяти дней со дня, когда участник Общества узнал или должен был узнать о принятом решении. В

случае, если участник Общества принимал участие в Общем собрании участников Общества, принявшем такое решение, подобное требование может быть предъявлено в течение сорока пяти дней со дня его принятия.

В случаях, предусмотренных абзацами первым и вторым настоящего пункта, в течение трех месяцев со дня возникновения соответствующей обязанности, Общество обязано выплатить участнику Общества действительную стоимость его доли в уставном капитале Общества, определенную на основании данных бухгалтерской отчетности Общества за последний отчетный период, предшествующий дню обращения участника Общества с соответствующим требованием, или с согласия участника Общества выдать ему в натуре имущество такой же стоимости. По решению Общего собрания участников Общества путем внесения изменений в настоящий устав, принятому всеми участниками Общества единогласно, может быть установлен иной срок исполнения указанных обязанностей.

8.3. Доля участника Общества, исключенного из Общества, переходит к Обществу. При этом Общество обязано выплатить исключенному участнику Общества действительную стоимость его доли, которая определяется по данным бухгалтерской отчетности Общества за последний отчетный период, предшествующий дню вступления в законную силу решения суда об исключении, или с согласия исключенного участника Общества выдать ему в натуре имущество такой же стоимости.

8.4. В случае, если в соответствии с пунктом 9.10. настоящего Устава, согласие участников Общества на переход доли или части доли не получено, доля или часть доли переходит к Обществу в день, следующий за датой истечения срока, установленного Федеральным законом «Об обществах с ограниченной ответственностью».

При этом Общество обязано выплатить правопреемникам реорганизованного юридического лица - участника Общества или участникам ликвидированного юридического лица - участника Общества, собственнику имущества ликвидированного учреждения, государственного или муниципального унитарного предприятия - участника Общества или лицу, которое приобрело долю или часть доли в уставном капитале Общества на публичных торгах, действительную стоимость доли или части доли, определенную на основании данных бухгалтерской отчетности Общества за последний отчетный период, предшествующий дню смерти участника Общества, дню завершения реорганизации или ликвидации юридического лица, дню приобретения доли или части доли на публичных торгах, либо с их согласия выдать им в натуре имущество такой же стоимости.

8.5. В случае выплаты Обществом в соответствии с пунктами 8.16.-8.18. настоящего Устава Общества действительной стоимости доли или части доли участника Общества по требованию его кредиторов часть доли, действительная стоимость которой не была оплачена другими участниками Общества, переходит к Обществу, а остальная часть доли распределяется между участниками Общества пропорционально внесенной ими плате.

8.6. В случае выхода участника Общества из Общества в соответствии с пунктами 11.1.-11.3. настоящего Устава его доля переходит к Обществу. Общество обязано выплатить участнику Общества, подавшему заявление о выходе из Общества, действительную стоимость его доли в уставном капитале Общества, определяемую на основании данных бухгалтерской отчетности Общества за последний отчетный период, предшествующий дню подачи заявления о выходе из Общества, или с согласия этого участника Общества выдать ему в натуре имущество такой же стоимости либо в случае неполной оплаты им доли в уставном капитале Общества действительную стоимость оплаченной части доли.

Общество обязано выплатить участнику Общества действительную стоимость его доли в уставном капитале Общества либо с его согласия выдать ему в натуре имущество такой же стоимости в течение трех месяцев со дня возникновения соответствующей обязанности. По решению Общего собрания участников Общества путем внесения изменений в настоящий устав, принятому всеми участниками Общества единогласно, может быть установлен иной срок и порядок выплаты действительной стоимости доли или части доли.

8.7. Доля или часть доли переходит к Обществу с даты:

- получения Обществом требования участника Общества о ее приобретении;
- получения Обществом нотариально удостоверенного заявления участника Общества о выходе из Общества;
- истечения срока оплаты доли в уставном капитале Общества или предоставления компенсации, предусмотренной пунктом 6.11. настоящего Устава Общества;
- вступления в законную силу решения суда об исключении участника Общества из Общества, либо решения суда о передаче доли или части доли обществу в соответствии с пунктом 9.15. настоящего Устава;
- получения от любого участника Общества отказа от дачи согласия на переход доли или части доли в уставном капитале Общества к лицу, которое приобрело долю или часть доли в уставном капитале Общества на публичных торгах;
- оплаты Обществом действительной стоимости доли или части доли, принадлежащих участнику Общества, по требованию его кредиторов.

8.8. Документы для государственной регистрации соответствующих изменений должны быть представлены в орган, осуществляющий государственную регистрацию юридических лиц, в течение месяца со дня перехода доли или части доли к Обществу. Указанные изменения приобретают силу для третьих лиц с момента их государственной регистрации.

8.9. Общество обязано выплатить действительную стоимость доли или части доли в уставном капитале Общества либо выдать в натуре имущество такой же стоимости в течение трех месяцев со дня перехода к Обществу доли или части доли.

Действительная стоимость доли или части доли в уставном капитале Общества выплачивается за счет разницы между стоимостью чистых активов Общества и размером его уставного капитала. В случае если такой разницы недостаточно, Общество обязано уменьшить свой уставный капитал на недостающую сумму.

Если уменьшение уставного капитала Общества может привести к тому, что его размер станет меньше минимального размера уставного капитала Общества, определенного в соответствии с Федеральным законом «Об обществах с ограниченной ответственностью», на дату государственной регистрации Общества, действительная стоимость доли или части доли в уставном капитале Общества выплачивается за счет разницы между стоимостью чистых активов Общества и указанным минимальным размером уставного капитала Общества. В этом случае действительная стоимость доли или части доли в уставном капитале Общества может быть выплачена не ранее чем через три месяца со дня возникновения основания для такой выплаты. Если в указанный срок у Общества появляется обязанность по выплате действительной стоимости другой доли или части доли либо других долей или частей долей, принадлежащих нескольким участникам Общества, действительная стоимость таких долей или частей долей выплачивается за счет разницы между стоимостью чистых активов Общества и указанным минимальным размером его уставного капитала пропорционально размерам долей или частей долей, принадлежащих участникам Общества.

Общество не вправе выплачивать действительную стоимость доли или части доли в уставном капитале Общества либо выдавать в натуре имущество такой же стоимости, если на момент этих выплаты или выдачи имущества в натуре оно отвечает признакам несостоятельности (банкротства) в соответствии с федеральным законом о несостоятельности (банкротстве) либо в результате этих выплаты или выдачи имущества в натуре указанные признаки появятся у Общества.

В случае выхода участника Общества из Общества и при этом в соответствии с требованиями Федерального закона «Об обществах с ограниченной ответственностью» Общество не вправе выплачивать действительную стоимость доли в уставном капитале Общества либо выдавать в натуре имущество такой же стоимости, Общество на основании заявления в письменной форме, поданного не позднее чем в течение трех месяцев со дня истечения срока выплаты действительной стоимости доли лицом, доля которого перешла к Обществу, обязано восстановить его как участника Общества и передать ему соответствующую долю в уставном капитале Общества.

8.10. Доли, принадлежащие Обществу, не учитываются при определении результатов голосования на Общем собрании участников Общества, при распределении прибыли Общества, также имущества Общества в случае его ликвидации.

8.11. В течение одного года со дня перехода доли или части доли в уставном капитале Общества к Обществу они должны быть по решению Общего собрания участников Общества распределены между всеми участниками Общества пропорционально их долям в уставном капитале Общества или предложены для приобретения всем либо некоторым участникам Общества и (или), третьим лицам.

8.12. Распределение доли или части доли между участниками Общества допускается только в случае, если до перехода доли или части доли к Обществу они были оплачены или за них была предоставлена компенсация, предусмотренная пунктом 6.11. настоящего Устава.

8.13. Продажа неоплаченных доли или части доли в уставном капитале Общества, а также доли или части доли, принадлежащих участнику Общества, который не предоставил денежную или иную компенсацию в порядке и в срок, которые предусмотрены пунктом 6.11. настоящего Устава, осуществляется по цене, которая не ниже номинальной стоимости доли или части доли. Продажа долей или частей долей, приобретенных Обществом в соответствии с ФЗ «Об обществах с ограниченной ответственностью», в том числе долей вышедших из Общества участников, осуществляется по цене не ниже цены, которая была уплачена Обществом в связи с переходом к нему доли или части доли, если иная цена не определена решением Общего собрания участников Общества.

Продажа доли или части доли участникам Общества, в результате которой изменяются размеры долей его участников, а также продажа доли или части доли третьим лицам и определение иной цены на продаваемую долю осуществляются по решению Общего собрания участников Общества, принятому всеми участниками Общества единогласно.

8.14. Не распределенные или не проданные в установленный настоящим Уставом срок доля или часть доли в уставном капитале Общества должны быть погашены, и размер уставного капитала Общества должен быть уменьшен на величину номинальной стоимости этой доли или этой части доли.

8.15. Орган, осуществляющий государственную регистрацию юридических лиц, должен быть извещен о состоявшемся переходе к Обществу доли или части доли в уставном капитале Общества не позднее чем в течение месяца со дня перехода к Обществу доли или части доли путем направления заявления о внесении соответствующих изменений в единый государственный реестр юридических лиц и документа, подтверждающего основания перехода к Обществу доли или части доли. В случае если в течение указанного срока доля или часть доли будет распределена, продана или погашена, орган, осуществляющий государственную регистрацию юридических лиц, извещается Обществом путем направления заявления о внесении соответствующих изменений в единый государственный реестр юридических лиц и документов, подтверждающих основания перехода к Обществу доли или части доли, а также их последующих распределения, продажи или погашения. Документы для государственной регистрации предусмотренных настоящим уставом изменений, а при продаже доли или части доли также документы, подтверждающие оплату доли или части доли в уставном капитале Общества, должны быть представлены в орган, осуществляющий государственную регистрацию юридических лиц, в течение месяца со дня принятия решения о распределении доли или части доли между всеми участниками Общества, об их оплате приобретателем либо о погашении.

Указанные изменения приобретают силу для третьих лиц с момента их государственной регистрации.

8.16. Обращение по требованию кредиторов взыскания на долю или часть доли участника Общества в уставном капитале Общества по долгам участника Общества допускается только на основании решения суда при недостаточности для покрытия долгов другого имущества участника Общества.

Обращение взыскания на долю или часть доли участника общества в уставном капитале общества допускается во внесудебном порядке на основании договора о залоге, содержащего условие о возможном

обращении взыскания на заложенное имущество во внесудебном порядке.

8.17. В случае обращения взыскания на долю или часть доли участника Общества в уставном капитале Общества по долгам участника Общества Общество вправе выплатить кредиторам действительную стоимость доли или части доли участника Общества.

По решению Общего собрания участников Общества, принятому всеми участниками Общества единогласно, действительная стоимость доли или части доли участника Общества, на имущество которого обращается взыскание, может быть выплачена кредиторам остальными участниками Общества пропорционально их долям в уставном капитале Общества.

Действительная стоимость доли или части доли участника Общества в уставном капитале Общества определяется на основании данных бухгалтерской отчетности Общества за последний отчетный период, предшествующий дате предъявления требования к Обществу об обращении взыскания на долю или часть доли участника Общества по его долгам.

Положения настоящего пункта не распространяются на Общества с одним участником.

8.18. В случае, если в течение трех месяцев с момента предъявления требования кредиторами Общество или его участники не выплатят действительную стоимость всей доли или всей части доли участника Общества, на которую обращается взыскание, обращение взыскания на долю или часть доли участника Общества осуществляется путем ее продажи с публичных торгов.

Статья 9. Переход доли или части доли участника Общества в уставном капитале Общества другим участникам и третьим лицам

9.1. Переход доли или части доли в уставном капитале Общества к одному или нескольким участникам данного Общества либо к третьим лицам осуществляется на основании сделки, в порядке правопреемства или на ином законном основании.

9.2. Участник Общества вправе продать или осуществить отчуждение иным образом своей доли или части доли в уставном капитале Общества одному или нескольким участникам данного Общества.

Согласие других участников Общества или Общества на совершение такой сделки не требуется.

Продажа либо отчуждение иным образом доли или части доли в уставном капитале Общества третьим лицам допускается с соблюдением требований, предусмотренных ФЗ «Об обществах с ограниченной ответственностью».

9.3. Доля участника Общества может быть отчуждена до полной ее оплаты только в части, в которой она оплачена.

9.4. Согласие других участников Общества или Общества на переход доли или части доли в уставном капитале Общества третьему лицу не требуется.

9.5. Участники Общества пользуются преимущественным правом покупки доли или части доли участника Общества по цене предложения третьему лицу. По решению Общего собрания участников Общества путем внесения изменений в настоящий устав, принятому всеми участниками Общества единогласно, Обществом может быть заранее определена цена покупки доли или части доли в уставном капитале Общества, которая устанавливается в твердой денежной сумме или на основании одного из критериев, определяющих стоимость доли (стоимость чистых активов Общества, балансовая стоимость активов Общества на последнюю отчетную дату, чистая прибыль Общества и другие). В этом случае, заранее определенная цена покупки доли или части доли в уставном капитале Общества должна быть одинаковой для всех участников Общества вне зависимости от принадлежности такой доли или такой части доли в уставном капитале Общества.

В случае, если другие участники Общества не использовали свое преимущественное право покупки доли или части доли участника Общества, Общество вправе приобрести долю или часть доли, принадлежащей данному участнику Общества, по цене предложения третьему лицу. При этом, по решению Общего собрания участников Общества, принятому всеми участниками Общества единогласно, и посредством внесения изменений в настоящий Устав, цена покупки доли или части доли в уставном капитале Общества может быть определена заранее.

Участники Общества или Общество, в случае если другие участники не воспользовались преимущественным правом покупки доли или части доли, могут воспользоваться преимущественным правом покупки не всей доли или не всей части доли в уставном капитале Общества, предлагаемых для продажи. При этом оставшаяся доля или часть доли может быть продана третьему лицу после частичной реализации указанного права Обществом или его участниками по цене и на условиях, которые были сообщены Обществу и его участникам. Однако по решению Общего собрания участников Общества, принятого всеми участниками Общества единогласно, и последующего внесения изменений в настоящий Устав, цена покупки доли или части доли в уставном капитале Общества может быть определена заранее.

Участники Общества могут приобретать доли или части доли в уставном капитале Общества непропорционально размерам их долей. Решение Общего собрания участников Общества о приобретении доли или части доли не пропорционально размерам долей участников, принимается всеми участниками Общества единогласно.

Уступка указанных в пункте 9.5. настоящего Устава преимущественных прав покупки доли или части доли в уставном капитале Общества не допускается.

9.6. Участник Общества, намеренный продать свою долю или часть доли в уставном капитале Общества третьему лицу, обязан известить в письменной форме об этом остальных участников Общества и само Общество путем направления через Общество за свой счет нотариально удостоверенной оферты, адресованной этим лицам и содержащей указание цены и других условий продажи. Оферта о продаже доли или части доли в уставном капитале Общества считается полученной всеми участниками Общества в момент ее получения Обществом. При этом она может быть акцептована лицом, являющимся участником Общества на момент акцепта, а также

Обществом в случаях, предусмотренных Федеральным законом «Об обществах с ограниченной ответственностью». Оферта считается неполученной, если в срок не позднее дня ее получения Обществом участнику Общества поступило извещение о ее отзыве. Отзыв оферты о продаже доли или части доли после ее получения Обществом допускается только с согласия всех участников Общества.

Участники Общества вправе воспользоваться преимущественным правом покупки доли или части доли в уставном капитале Общества в течение тридцати дней с даты получения оферты Обществом.

В случае, если участники Общества не использовали свое преимущественное право покупки доли или части доли участника Общества, само Общество вправе воспользоваться преимущественным правом покупки и приобрести доли или части долей, принадлежащих данному участнику Общества, в течение семи дней со дня истечения преимущественного права у участников Общества или отказа всех участников Общества от использования преимущественного права покупки доли или части доли путем направления акцепта оферты участнику общества.

При отказе отдельных участников Общества от использования преимущественного права покупки доли или части доли в уставном капитале Общества либо использовании ими преимущественного права покупки не всей предлагаемой для продажи доли или не всей предлагаемой для продажи части доли другие участники Общества могут реализовать преимущественное право покупки доли или части доли в уставном капитале Общества в соответствующей части пропорционально размерам своих долей в пределах оставшейся части срока реализации ими преимущественного права покупки доли или части доли.

9.7. Преимущественное право покупки доли или части доли в уставном капитале Общества у участника и Общества прекращаются в день:

- представления составленного в письменной форме заявления об отказе от использования данного преимущественного права в порядке, предусмотренном настоящим пунктом Устава;
- истечения срока использования данного преимущественного права.

Заявления участников Общества об отказе от использования преимущественного права покупки доли или части доли должны поступить в Общество до истечения срока осуществления указанного преимущественного права, установленного в соответствии с пунктом 9.6. настоящего Устава. Заявление Общества об отказе от использования, предусмотренного настоящим уставом преимущественного права покупки доли или части доли в уставном капитале Общества представляется в установленный настоящим уставом срок участнику Общества, направившему оферту о продаже доли или части доли, генеральному директору.

Подлинность подписи на заявлении участника Общества или Общества об отказе от использования преимущественного права покупки доли или части доли в уставном капитале общества должна быть засвидетельствована в нотариальном порядке.

9.8. В случае, если в установленный пунктом 9.6. срок с даты получения оферты Обществом, участники Общества или Общество не воспользуются преимущественным правом покупки доли или части доли в уставном капитале Общества, предлагаемых для продажи, в том числе образующихся в результате использования преимущественного права покупки не всей доли или не всей части доли либо отказа отдельных участников Общества и Общества от преимущественного права покупки доли или части доли в уставном капитале Общества, оставшиеся доля или часть доли могут быть проданы третьему лицу по цене, которая не ниже установленной в оферте для Общества и его участников цены, и на условиях, которые были сообщены Обществу и его участникам.

Согласие участников Общества на переход доли или части доли к третьему лицу считается полученным при условии, что всеми участниками Общества в течение тридцати дней со дня получения оферты в Общество представлены составленные в письменной форме заявления о согласии на отчуждение или переход Доли к третьему лицу либо в течение указанного срока не представлены составленные в письменной форме заявления об отказе от дачи согласия на отчуждение или переход доли или части доли.

Согласие Общества на отчуждение доли или части доли третьим лицам считается полученным при условии, что в течение тридцати дней со дня получения согласия всех участников Общества получено согласие Общества, выраженное в письменной форме, либо от Общества не получен отказ в даче согласия на отчуждение доли или части доли, выраженный в письменной форме.

9.9. Доли в уставном капитале Общества переходят к наследникам граждан и к правопреемникам юридических лиц, являвшихся участниками Общества, с согласия других участников.

До принятия наследником умершего участника Общества наследства управление его долей в уставном капитале Общества осуществляется в порядке, предусмотренном Гражданским кодексом Российской Федерации.

9.10. При продаже доли или части доли в уставном капитале Общества с публичных торгов права и обязанности участника Общества по такой доле или части доли переходят с согласия участников Общества. Согласие участников Общества при продаже доли или части доли в уставном капитале Общества с публичных торгов, считается полученным, если в течение тридцати дней с момента обращения к участникам Общества получено письменное согласие всех участников Общества или не получено письменного отказа в согласии ни от одного из участников Общества.

9.11. Сделка, направленная на отчуждение доли или части доли в уставном капитале Общества, подлежит нотариальному удостоверению путем составления одного документа, подписанного сторонами. Несоблюдение нотариальной формы указанной сделки влечет за собой ее недействительность. Нотариальное удостоверение этой сделки не требуется в случаях перехода доли или части доли к Обществу в порядке, предусмотренном абз. 2 пункта 11 статьи 21 ФЗ «Об обществах с ограниченной ответственностью», а также пунктами 8.3, 8.5, 9.15 настоящего Устава, и в случаях распределения доли между участниками Общества и продажи доли всем или некоторым участникам Общества либо третьим лицам в соответствии с пунктами 8.10.-8.15. настоящего Устава Общества.

9.12. Доля или часть доли в уставном капитале Общества переходит к ее приобретателю с момента

нотариального удостоверения сделки, направленной на отчуждение доли или части доли в уставном капитале Общества, либо в случаях, не требующих нотариального удостоверения, с момента внесения в единый государственный реестр юридических лиц соответствующих изменений на основании правоустанавливающих документов.

К приобретателю доли или части доли в уставном капитале Общества переходят все права и обязанности участника Общества, возникшие до совершения сделки, направленной на отчуждение указанной доли или части доли в уставном капитале Общества, или до возникновения иного основания ее перехода, за исключением прав и обязанностей, предусмотренных соответственно абзацем 2 пункта 4.3. и абзацем 3 пункта 4.6. настоящего Устава Общества. Участник Общества, осуществивший отчуждение своей доли или части доли в уставном капитале Общества, несет перед Обществом обязанность по внесению вклада в имущество, возникшую до совершения сделки, направленной на отчуждение указанных доли или части доли в уставном капитале Общества, солидарно с ее приобретателем.

После нотариального удостоверения сделки, направленной на отчуждение доли или части доли в уставном капитале Общества, либо в случаях, не требующих нотариального удостоверения, с момента внесения соответствующих изменений в единый государственный реестр юридических лиц переход доли или части доли может быть оспорен только в судебном порядке путем предъявления иска в арбитражный суд Российской Федерации.

9.13. Порядок и процедура совершения нотариального удостоверения сделки, направленной на отчуждение доли или части доли в уставном капитале Общества, а также сроки извещения Общества и органа, осуществляющего государственную регистрацию юридических лиц, определяются в соответствии с ФЗ «Об обществах с ограниченной ответственностью», а также «Основами законодательства о нотариате» от 11.02.1993 г. № 4462-1» и иным законодательством Российской Федерации.

9.14. Если доля или часть доли в уставном капитале Общества возмездно приобретена у лица, которое не имело права ее отчуждать, о чем приобретатель не знал и не мог знать (добросовестный приобретатель), лицо, утратившее долю или часть доли, вправе требовать признания за ним права на данную долю или часть доли в уставном капитале Общества с одновременным лишением права на данную долю или часть доли добросовестного приобретателя при условии, что данная доля или часть доли были утрачены в результате противоправных действий третьих лиц или иным путем помимо воли лица, утратившего долю или часть доли.

В случае отказа лицу, утратившему долю или часть доли в уставном капитале Общества, в удовлетворении указанного иска, предъявленного добросовестному приобретателю, доля или часть доли признается принадлежащей добросовестному приобретателю с момента нотариального удостоверения соответствующей сделки, послужившей основанием приобретения таких доли или части доли. В случае, если доля или часть доли приобретена добросовестным приобретателем на публичных торгах, она признается принадлежащей добросовестному приобретателю с момента внесения соответствующей записи в единый государственный реестр юридических лиц.

Требование о признании за лицом, утратившим долю или часть доли, права на данную долю или часть доли и одновременно о лишении права на данную долю или часть доли добросовестного приобретателя, которое предусмотрено настоящим пунктом Устава, может быть заявлено в течение трех лет со дня, когда лицо, утратившее долю или часть доли, узнало или должно было узнать о нарушении своих прав.

9.15. При продаже доли или части доли в уставном капитале Общества с нарушением преимущественного права покупки доли или части доли любые участник или участники Общества, либо само Общество, в течение трех месяцев со дня, когда участник или участники Общества либо Общество узнали или должны были узнать о таком нарушении, вправе потребовать в судебном порядке перевода на них прав и обязанностей покупателя.

9.16. Участник Общества вправе передать в залог принадлежащую ему долю или часть доли в уставном капитале Общества другому участнику Общества или, с согласия Общего собрания участников Общества третьему лицу. Решение Общего собрания участников Общества о даче согласия на залог доли или части доли в уставном капитале Общества, принадлежащих участнику Общества, принимается большинством голосов всех участников Общества. Голос участника Общества, который намерен передать в залог свою долю или часть доли, при определении результатов голосования не учитывается.

9.17. Договор залога доли или части доли в уставном капитале Общества подлежит нотариальному удостоверению. Несоблюдение нотариальной формы указанной сделки влечет за собой ее недействительность.

К нотариальному удостоверению договора залога доли или части доли в уставном капитале Общества, за исключением случаев, если на момент нотариального удостоверения договора залога доля или часть доли еще не принадлежит залогодателю, применяются правила, предусмотренные пунктами 13 и 13.1 статьи 21 ФЗ «Об обществах с ограниченной ответственностью».

Залог доли или части доли в уставном капитале Общества подлежит государственной регистрации в порядке, установленном пунктом 3 ст. 22 ФЗ «Об обществах с ограниченной ответственностью», и возникает с момента такой государственной регистрации.

9.18. Переход доли участника Общества к другому лицу влечет за собой прекращение его участия в Обществе.

Статья 10. Размещение Обществом облигаций

10.1. Общество вправе размещать облигации и иные эмиссионные ценные бумаги в порядке, установленном законодательством о ценных бумагах, не превышающие размера его уставного капитала или величины обеспечения, предоставленного Обществу в этих целях третьими лицами, после полной оплаты уставного капитала.

Выпуск облигаций Обществом допускается после полной оплаты его уставного капитала.

Статья 11. Выход участника Общества из Общества

11.1. Участник Общества вправе выйти из Общества путем отчуждения доли Обществу независимо от согласия других его участников или Общества путем:

1) подачи заявления о выходе из Общества. Такое заявление должно быть нотариально удостоверено по правилам, предусмотренным законодательством о нотариате для удостоверения сделок.

2) предъявления к Обществу требования о приобретении Обществом доли в случаях, предусмотренных пунктами 3 и 6 статьи 93 Гражданского кодекса Российской Федерации и законом «Об обществах с ограниченной ответственностью».

11.2. Выход участников Общества из Общества, в результате которого в Обществе не остается ни одного участника, а также выход единственного участника Общества из Общества не допускается.

11.3. Выход участника Общества из Общества не освобождает его от обязанности перед Обществом по внесению вклада в имущество Общества, возникшей до подачи заявления о выходе из Общества.

Статья 12. Имущество, прибыль, убытки Общества. Фонды Общества

12.1. Имущество Общества образуется за счет вкладов в уставный капитал, а также за счет иных источников, предусмотренных действующим законодательством Российской Федерации.

12.2. Прибыль, остающаяся у Общества после уплаты налогов, иных платежей и сборов в бюджет и внебюджетные фонды, поступает в полное его распоряжение и используется Обществом самостоятельно.

12.3. Общество вправе ежеквартально, раз в полгода или раз в год принимать решение о распределении своей чистой прибыли между участниками Общества. Решение об определении части прибыли Общества, распределяемой между участниками Общества, принимается Общим собранием участников.

12.4. Часть прибыли Общества, предназначенная для распределения между его участниками, распределяется пропорционально их долям в уставном капитале Общества. По решению Общего собрания участников Общества путем внесения изменений в настоящий устав, принятому всеми участниками Общества единогласно, может быть установлен иной порядок распределения прибыли между участниками.

12.5. Чистая прибыль Общества между его участниками может распределяться как в виде денежных средств, так и путем передаче движимого и недвижимого имущества Общества в натуре его участникам.

12.6. Общество не вправе принимать решение о распределении своей прибыли между участниками Общества:

- до полной оплаты всего уставного капитала Общества;
- до выплаты действительной стоимости доли или части доли участника Общества в случаях, предусмотренных Федеральным законом «Об обществах с ограниченной ответственностью»;
- если на момент принятия такого решения Общество отвечает признакам несостоятельности (банкротства) в соответствии с федеральным законом о несостоятельности (банкротстве) или если указанные признаки появятся у Общества в результате принятия такого решения;
- если на момент принятия такого решения стоимость чистых активов Общества меньше его уставного капитала и резервного фонда или станет меньше их размера в результате принятия такого решения;
- в иных случаях, предусмотренных федеральными законами.

12.7. Общество не вправе выплачивать участникам Общества прибыль, решение о распределении которой между участниками Общества принято:

- если на момент выплаты Общество отвечает признакам несостоятельности (банкротства) в соответствии с федеральным законом о несостоятельности (банкротстве) или если указанные признаки появятся у Общества в результате выплаты;
- если на момент выплаты стоимость чистых активов Общества меньше его уставного капитала и резервного фонда или станет меньше их размера в результате выплаты;
- в иных случаях, предусмотренных федеральными законами.

По прекращении указанных в настоящем пункте обстоятельств Общество обязано выплатить участникам Общества прибыль, решение о распределении которой между участниками Общества принято.

12.8. По решению Общего собрания участников в Обществе может создаваться резервный фонд и иные фонды. Назначение, порядок, источники, размеры и сроки формирования средств фондов определяются Общим собранием участников с учетом требований действующего законодательства Российской Федерации.

12.9. Убытки Общества покрываются из резервного фонда, а при его недостаточности - из других фондов.

Статья 13. Ведение списка участников Общества

13.1. Общество ведет список участников Общества с указанием сведений о каждом участнике Общества, размере его доли в уставном капитале Общества и ее оплате.

Общество обязано обеспечивать ведение и хранение списка участников Общества в соответствии с требованиями Федерального закона «Об обществах с ограниченной ответственностью» с момента государственной регистрации Общества.

13.2. Генеральный директор Общества, обеспечивает соответствие сведений об участниках Общества и о принадлежащих им долях или частях долей в уставном капитале Общества, сведениям, содержащимся в едином государственном реестре юридических лиц, и нотариально удостоверенным сделкам по переходу долей в уставном капитале Общества, о которых стало известно Обществу.

13.3. Каждый участник Общества обязан информировать своевременно Общество об изменении сведений о своем имени или наименовании, месте жительства или месте нахождения, а также сведений о принадлежащих ему

долей в уставном капитале Общества. В случае непредставления участником Общества информации об изменении сведений о себе Общество не несет ответственность за причиненные в связи с этим убытки.

13.4. Общество и не уведомившие Общество об изменении соответствующих сведений участники Общества не вправе ссылаться на несоответствие сведений, указанных в списке участников Общества, сведениям, содержащимся в едином государственном реестре юридических лиц, в отношениях с третьими лицами, действовавшими только с учетом сведений, указанных в списке участников Общества.

13.5. В случае возникновения споров по поводу несоответствия сведений, указанных в списке участников Общества, сведениям, содержащимся в едином государственном реестре юридических лиц, право на долю или часть доли в уставном капитале Общества устанавливается на основании сведений, содержащихся в едином государственном реестре юридических лиц.

В случае возникновения споров по поводу недостоверности сведений о принадлежности права на долю или часть доли, содержащихся в едином государственном реестре юридических лиц, право на долю или часть доли устанавливается на основании договора или иного подтверждающего возникновение у учредителя или участника права на долю или часть доли документа.

Статья 14. Управление Обществом

14.1. Высшим органом Общества является Общее собрание участников Общества.

14.2. Единоличным исполнительным органом Общества является Генеральный директор. Он осуществляет руководство текущей деятельностью Общества и подотчетен Общему собранию участников Общества.

Статья 15. Общее собрание участников

15.1. Общее собрание участников Общества может быть очередным или внеочередным.

15.2. Все участники Общества имеют право присутствовать на Общем собрании участников Общества, принимать участие в обсуждении вопросов повестки дня и голосовать при принятии решений.

Положения Устава Общества или решения Общего собрания участников Общества, ограничивающие указанные права участников Общества, ничтожны.

Каждый участник Общества имеет на Общем собрании участников Общества число голосов, пропорциональное его доле в уставном капитале Общества, за исключением случаев, предусмотренных Федеральным законом «Об обществах с ограниченной ответственностью».

Путем внесения в настоящий устав изменений по решению Общего собрания участников Общества, принятому всеми участниками единогласно, может быть установлен иной порядок определения числа голосов участников Общества.

Компетенция Общего собрания участников Общества

15.3. К компетенции Общего собрания участников Общества относятся:

- 1) определение приоритетных направлений деятельности Общества, принципов образования и использования ее имущества;
- 2) принятие решения об участии в ассоциациях и других объединениях коммерческих организаций;
- 3) утверждение устава Общества, внесение в него изменений или утверждение устава Общества в новой редакции, принятие решения о том, что Общество в дальнейшем действует на основании типового устава, либо о том, что Общество в дальнейшем не будет действовать на основании типового устава, изменение размера уставного капитала Общества, наименования Общества, места нахождения Общества;
- 4) образование исполнительных органов Общества и досрочное прекращение их полномочий, а также принятие решения о передаче полномочий генерального директора Общества управляющему, утверждение такого управляющего и условий договора с ним;
- 5) утверждение годовых отчетов и бухгалтерской (финансовой) отчетности Общества;
- 6) принятие решения о распределении чистой прибыли Общества между участниками Общества, а также убытков;
- 7) утверждение (принятие) документов, регулирующих внутреннюю деятельность Общества (внутренних документов Общества);
- 8) принятие решения о размещении Обществом облигаций и иных эмиссионных ценных бумаг;
- 9) назначение аудиторской организации или индивидуального аудитора и определение размера оплаты их услуг;
- 10) принятие решения о реорганизации или ликвидации Общества;
- 11) назначение ликвидационной комиссии и утверждение ликвидационных балансов;
- 12) избрание и досрочное прекращение полномочий ревизионной комиссии (ревизора) Общества;
- 13) определение порядка приема в состав участников Общества и исключения из числа его участников, за исключением случаев, если такой порядок определен законом;
- 14) образование других органов Общества и досрочное прекращение их полномочий;
- 15) принятие решений о создании Обществом других юридических лиц, об участии Общества в других юридических лицах, о создании филиалов и об открытии представительств Общества;
- 16) решение иных вопросов, предусмотренных Федеральным законом «Об обществах с ограниченной ответственностью» или настоящим уставом.

Предусмотренные подпунктами 3, 5-6, 10, 11-13, 14-15 настоящего пункта вопросы, а также другие отнесенные в соответствии с настоящим уставом к исключительной компетенции Общего собрания участников Общества вопросы не могут быть отнесены к компетенции иных органов управления Обществом.

Очередное Общее собрание участников Общества

15.4. Очередное Общее собрание участников Общества проводится не реже чем один раз в год. Очередное

Общее собрание участников Общества созывается генеральным директором через три месяца после окончания финансового года.

Внеочередное Общее собрание участников Общества

15.5. Внеочередное Общее собрание участников Общества проводится в случаях, если этого требуют интересы Общества и его участников.

15.6. Внеочередное Общее собрание участников Общества созывается генеральным директором Общества по его инициативе, ревизионной комиссией (ревизором) Общества (в случае ее избрания Обществом), аудитором, а также участниками Общества, обладающими в совокупности не менее чем одной десятой от общего числа голосов участников Общества.

Генеральный директор Общества обязан в течение пяти дней с момента получения требования о проведении внеочередного Общего собрания участников Общества рассмотреть данное требование и принять решение о проведении внеочередного Общего собрания участников Общества или об отказе в его проведении.

15.7. Решение об отказе в проведении внеочередного Общего собрания участников Общества, а также не включении в повестку дня отдельных ее вопросов может быть принято генеральным директором только в случаях:

- если не соблюден установленный Федеральным законом «Об обществах с ограниченной ответственностью» и настоящим уставом порядок предъявления требования о проведении внеочередного Общего собрания участников Общества;
- если ни один из вопросов, предложенных для включения в повестку дня внеочередного Общего собрания участников Общества, не относится к его компетенции или не соответствует требованиям федеральных законов.

15.8. Генеральный директор не вправе вносить изменения в формулировки вопросов, предложенных для включения в повестку дня внеочередного Общего собрания участников Общества, а также изменять предложенную форму проведения внеочередного Общего собрания участников Общества.

Наряду с вопросами, предложенными для включения в повестку дня внеочередного Общего собрания участников Общества, генеральный директор Общества по собственной инициативе вправе включать в нее дополнительные вопросы.

15.9. В случае принятия решения о проведении внеочередного Общего собрания участников Общества указанное Общее собрание должно быть проведено не позднее сорока пяти дней со дня получения требования о его проведении.

15.10. В случае, если в течение установленного настоящим уставом срока генеральным директором не принято решение о проведении внеочередного Общего собрания участников Общества или принято решение об отказе в его проведении, внеочередное Общее собрание участников Общества может быть созвано органами или лицами, требующими его проведения.

В данном случае генеральный директор Общества обязан предоставить указанным органам или лицам список участников Общества с их адресами.

Расходы на подготовку, созыв и проведение такого Общего собрания могут быть возмещены по решению Общего собрания участников Общества за счет средств Общества.

Порядок созыва Общего собрания участников Общества

15.11. Орган или лица, созывающие Общее собрание участников Общества, обязаны не позднее, чем за тридцать дней до его проведения уведомить об этом каждого участника Общества лично либо заказным письмом по адресу, указанному в списке участников Общества.

15.12. В уведомлении должны быть указаны время и место проведения Общего собрания участников Общества, а также предлагаемая повестка дня.

Любой участник Общества вправе вносить предложения о включении в повестку дня Общего собрания участников дополнительных вопросов не позднее, чем за пятнадцать дней до его проведения. Дополнительные вопросы, за исключением вопросов, которые не относятся к компетенции Общего собрания участников Общества или не соответствуют требованиям федеральных законов, включаются в повестку дня Общего собрания участников Общества.

Орган или лица, созывающие Общее собрание участников Общества, не вправе вносить изменения в формулировки дополнительных вопросов, предложенных для включения в повестку дня Общего собрания участников Общества.

В случае, если по предложению участников Общества в первоначальную повестку дня Общего собрания участников Общества вносятся изменения, орган или лица, созывающие Общее собрание участников Общества, обязаны не позднее, чем за десять дней до его проведения уведомить всех участников Общества о внесенных в повестку дня изменениях способом, указанным в пункте 15.11. настоящего Устава.

15.13. К информации и материалам, подлежащим предоставлению участникам Общества при подготовке Общего собрания участников, относятся:

- годовой отчет Общества;
- заключение заключения ревизионной комиссии (ревизора) Общества (в случае ее избрания Обществом) и аудитора по результатам проверки годовых отчетов и годовых бухгалтерских балансов Общества;
- сведения о кандидате (кандидатах) в органы Общества и ревизионную комиссию (ревизоры) Общества;
- проект изменений и дополнений, вносимых в устав Общества, или проект устава Общества в новой редакции;
- проекты внутренних документов Общества;
- иная информация (материалы), предусмотренная настоящим уставом Общества.

Указанные информация и материалы в течение тридцати дней до проведения Общего собрания участников

Общества должны быть предоставлены всем участникам Общества для ознакомления в помещении генерального директора Общества. Общество обязано по требованию участника Общества предоставить ему в разумные сроки возможность ознакомиться с уставом Общества, в том числе, с изменениями, а также предоставить ему копии указанных документов. Плата, взимаемая Обществом за предоставление данных копий, не может превышать затраты на их изготовление.

15.14. В случае нарушения установленного пунктами 15.11. - 15.13. настоящего Устава порядка созыва Общего собрания участников Общества такое Общее собрание признается правомочным, если в нем участвуют все участники Общества.

Порядок проведения Общего собрания участников Общества

15.15. Общее собрание участников Общества проводится в порядке, установленном Федеральным законом «Об обществах с ограниченной ответственностью», настоящим уставом Общества и его внутренними документами. В части, не урегулированной Федеральным законом «Об обществах с ограниченной ответственностью», настоящим уставом и внутренними документами Общества, порядок проведения Общего собрания участников Общества устанавливается решением Общего собрания участников Общества.

15.16. Перед открытием Общего собрания участников Общества проводится регистрация прибывших участников Общества.

Участники Общества вправе участвовать в Общем собрании лично или через своих представителей. Представители участников должны предъявить документы, подтверждающие их надлежащие полномочия. Доверенность, выданная представителю участника Общества, должна содержать сведения о представляемом и представителе (имя или наименование, место жительства или место нахождения, паспортные данные), быть оформлена в соответствии с требованиями пунктов 4 и 5 статьи 185 Гражданского кодекса Российской Федерации или удостоверена нотариально.

Незарегистрировавшийся участник Общества (представитель участника Общества) не вправе принимать участие в голосовании.

15.17. Общее собрание участников Общества открывается в указанное в уведомлении о проведении Общего собрания участников Общества время или, если все участники Общества уже зарегистрированы, ранее.

15.18. Общее собрание участников Общества открывается генеральным директором Общества. Общее собрание участников Общества, созванное ревизионной комиссией (ревизором) Общества (в случае ее избрания Обществом), аудитором или участниками Общества, открывает председатель ревизионной комиссии (ревизор) Общества, аудитор или один из участников Общества, созвавших данное Общее собрание.

15.19. Лицо, открывающее Общее собрание участников Общества, проводит выборы председательствующего из числа участников Общества.

При голосовании по вопросу об избрании председательствующего каждый участник Общего собрания участников Общества имеет один голос, а решение по указанному вопросу принимается большинством голосов от общего числа голосов участников Общества, имеющих право голосовать на данном Общем собрании.

15.20. Генеральный директор организует ведение протокола Общего собрания участников Общества.

Протоколы всех Общих собраний участников Общества подшиваются в книгу протоколов, которая должна в любое время предоставляться любому участнику Общества для ознакомления. По требованию участников Общества генеральный директор обязан удостоверить и выдать выписки из книги протоколов.

Не позднее чем в течение десяти дней после составления протокола Общего собрания участников Общества генеральный директор Общества или иное осуществлявшее ведение указанного протокола лицо обязаны направить копию протокола Общего собрания участников Общества всем участникам Общества в порядке, предусмотренном для сообщения о проведении общего собрания участников Общества.

15.21. Общее собрание участников Общества вправе принимать решения только по вопросам повестки дня, сообщенным участникам Общества в соответствии с пунктами 15.11. и 15.12. настоящего Устава, за исключением случаев, если в данном Общем собрании участвуют все участники Общества.

15.22. Решения по вопросам, указанным в подпункте 2 пункта 15.3. настоящего Устава, а также иным вопросам, определенным настоящим уставом Общества, принимаются большинством не менее двух третей голосов от общего числа голосов участников Общества, если необходимость большего числа голосов для принятия такого решения не предусмотрена Федеральным законом «Об обществах с ограниченной ответственностью» или настоящим уставом.

Решения по вопросам, указанным в подпункте 9 пункта 15.3. настоящего Устава, принимаются всеми участниками Общества единогласно.

Остальные решения принимаются большинством голосов от общего числа голосов участников Общества, если необходимость большего числа голосов для принятия таких решений не предусмотрена Федеральным законом «Об обществах с ограниченной ответственностью» или настоящим уставом Общества.

15.23. В случае если генеральный директор Общества не является участником Общества, он может участвовать в Общем собрании участников Общества с правом совещательного голоса.

15.24. Решения Общего собрания участников Общества принимаются, как правило, открытым голосованием. Общее собрание участников Общества может принять решение о проведении тайного голосования по всем либо отдельным вопросам повестки собрания. Решение о проведении голосования тайно принимается Общим собранием участников Общества при условии, что за него проголосовало большинство участников Общества.

Заочное голосование Общего собрания участников Общества

15.25. Решение Общего собрания участников Общества может быть принято без проведения собрания (совместного присутствия участников Общества для обсуждения вопросов повестки дня и принятия решений по вопросам, поставленным на голосование) путем проведения заочного голосования (опросным путем). Такое голосование может быть проведено путем обмена документами посредством почтовой, телеграфной, телетайпной,

телефонной, электронной или иной связи, обеспечивающей аутентичность передаваемых и принимаемых сообщений и их документальное подтверждение.

15.26. Решение общего собрания участников Общества по вопросам, указанным в подпункте 4 пункта 15.3. настоящего Устава, не может быть принято путем проведения заочного голосования (опросным путем).

15.27. При принятии решения общим собранием участников Общества путем проведения заочного голосования (опросным путем) не применяются пункты 15.16.-15.19., 15.21. настоящего Устава, а также положения пунктов 15.11.-15.13. настоящего Устава в части предусмотренных ими сроков.

15.28. Порядок проведения заочного голосования определяется внутренним документом Общества, который должен предусматривать обязательность сообщения всем участникам Общества предлагаемой повестки дня, возможность ознакомления всех участников Общества до начала голосования со всеми необходимыми информацией и материалами, возможность вносить предложения о включении в повестку дня дополнительных вопросов, обязательность сообщения всем участникам Общества до начала голосования измененной повестки дня, а также срок окончания процедуры голосования.

Принятие решений по вопросам, относящимся к компетенции общего собрания участников Общества, единственным участником Общества

15.29. В Обществе, состоящем из одного участника, решения по вопросам, относящимся к компетенции общего собрания участников Общества, принимаются единственным участником Общества единолично и оформляются письменно. При этом положения пунктов 15.4.-15.28. настоящего Устава не применяются, за исключением положений, касающихся сроков проведения годового общего собрания участников Общества.

15.30. Решение общего собрания участников Общества, принятое с нарушением требований Федерального закона «Об обществах с ограниченной ответственностью», иных правовых актов Российской Федерации, настоящего Устава Общества и нарушающее права и законные интересы участника Общества, может быть признано судом недействительным по заявлению участника Общества, не принимавшего участия в голосовании или голосовавшего против оспариваемого решения. Такое заявление может быть подано в течение двух месяцев со дня, когда участник Общества узнал или должен был узнать о принятом решении. В случае если участник Общества принимал участие в общем собрании участников Общества, принявшем обжалуемое решение, указанное заявление может быть подано в течение двух месяцев со дня принятия такого решения.

15.31. Подтверждением принятия общим собранием участников Общества решения и состава участников Общества, присутствующего при его принятии, является подписание решения всеми участниками или частью участников, в том числе председателем и секретарем общего собрания, в соответствии с положениями настоящего Устава Общества, либо использование технических средств, позволяющих достоверно установить факт принятия решения, или иным способом, не противоречащим законодательству Российской Федерации.

Статья 16. Единоличный орган управления Общества (Генеральный директор)

16.1. Единоличным органом управления Общества является генеральный директор.

Генеральный директор избирается сроком на 5 (пять) лет.

Генеральным директором может быть избран один из участников Общества либо любое другое лицо, обладающее необходимыми знаниями и опытом.

Генеральный директор избирается общим собранием участников Общества большинством голосов от общего числа голосов участников Общества.

16.1.1. Допускается предоставление полномочий единоличного исполнительного органа нескольким лицам, действующим совместно, или образование нескольких единоличных исполнительных органов, действующих независимо друг от друга. В качестве единоличного исполнительного органа корпорации может выступать как физическое лицо, так и юридическое лицо.

В случаях, предусмотренных Гражданским кодексом Российской Федерации, другим законодательством или уставом Общества, при внесении соответствующих изменений, в Обществе может образовываться коллегиальный исполнительный орган (правление, дирекция и т.п.).

К компетенции указанных в настоящем пункте органов Общества относится решение вопросов, не входящих в компетенцию общего собрания участников Общества.

16.2. Договор между Обществом и генеральным директором подписывается от имени Общества лицом, председательствовавшим на общем собрании участников Общества, на котором избран генеральный директор Общества, или участником Общества, уполномоченным на то решением общего собрания участников Общества.

16.3. Генеральный директор Общества:

- без доверенности действует от имени Общества, в том числе представляет его интересы и совершает сделки;
- выдает доверенности на право представительства от имени Общества, в том числе доверенности с правом передоверия;
- издает приказы о назначении на должности работников Общества, об их переводе и увольнении, применяет меры поощрения и налагает дисциплинарные взыскания;
- осуществляет иные полномочия, не отнесенные Федеральным законом «Об обществах с ограниченной ответственностью» или настоящим уставом к компетенции общего собрания участников Общества.

16.4. Порядок деятельности генерального директора Общества и принятия им решений устанавливается настоящим уставом, внутренними документами Общества, а также договором, заключенным между ним и Обществом.

16.5. Заместители назначаются генеральным директором в соответствии со штатным расписанием и возглавляют направления работы в соответствии с распределением обязанностей, утверждаемым генеральным

директором. Заместители генерального директора действуют в пределах своей компетенции по доверенности от имени Общества. При отсутствии генерального директора, а также в иных случаях, когда он не может исполнять своих обязанностей, его функции исполняет назначенный им заместитель.

16.6. Заместители генерального директора в пределах своей компетенции вправе заключать договоры, подписывать приказы и распоряжения, направлять запросы, письма и ответы на них в соответствии с утвержденным распределением обязанностей.

16.7. Назначение и увольнение главного бухгалтера, руководителей филиалов и представительств, а также иных лиц, обладающих правом подписи финансовых документов, осуществляются генеральным директором или лицом, его замещающим.

Право первой подписи финансовых документов предоставлено генеральному директору.

16.8. Общество вправе передать по договору осуществление полномочий генерального директора управляющему.

16.9. Общество, передавшее полномочия генерального директора управляющему, осуществляет гражданские права и принимает на себя гражданские обязанности через управляющего, действующего в соответствии с федеральными законами, иными нормативными правовыми актами Российской Федерации и настоящим уставом Общества.

16.10. Договор с управляющим подписывается от имени Общества лицом, председательствовавшим на Общем собрании участников Общества, утвердившем условия договора с управляющим, или участником Общества, уполномоченным решением Общего собрания участников Общества.

16.11. Решение генерального директора Общества или управляющего, принятое с нарушением требований Федерального закона «Об обществах с ограниченной ответственностью», иных правовых актов Российской Федерации, настоящего Устава Общества и нарушающее права и законные интересы участника Общества, может быть признано судом недействительным по заявлению этого участника Общества.

Такое заявление может быть подано в суд в течение двух месяцев со дня, когда участник Общества узнал или должен был узнать о принятом решении.

16.12. Генеральный директор, а равно управляющий, при осуществлении ими прав и исполнении обязанностей должны действовать в интересах Общества добросовестно и разумно.

16.13. Генеральный директор, а равно управляющий несут ответственность перед Обществом за убытки, причиненные Обществу их виновными действиями (бездействием), если иные основания и размер ответственности не установлены федеральными законами.

Статья 17. Ревизионная комиссия (ревизор) и Аудитор Общества

17.1. Общее собрание участников Общества путем внесения изменений и дополнений в настоящий устав может принимать решение об избрании в Обществе Ревизионной комиссии (ревизора), осуществляющего контроль за финансово-хозяйственной деятельностью Общества.

Порядок осуществления Ревизионной комиссией (ревизором) своих полномочий должен быть предусмотрен настоящим уставом, а также может предусматриваться положением о Ревизионной комиссии (ревизоре) Общества, принимаемым Общим собранием участников Общества.

17.2. Для проверки и подтверждения правильности годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности Общее собрание участников Общества вправе, а в случаях, предусмотренных законом, обязано привлекать аудитора, не связанного имущественными интересами с Обществом и его участниками (внешний аудит). Такой аудит также может быть проведен по требованию любого из участников Общества.

17.3. По требованию любого участника Общества аудиторская проверка может быть проведена выбранным им профессиональным аудитором, который должен соответствовать указанным требованиям. В случае проведения такой проверки оплата услуг аудитора осуществляется за счет участника Общества, по требованию которого она проводится. Расходы участника Общества на оплату услуг аудитора могут быть ему возмещены по решению Общего собрания участников Общества за счет средств Общества.

Статья 18. Охрана труда в Обществе

18.1. Общество, являясь работодателем, в соответствии с действующим трудовым законодательством РФ обязано:

- обеспечить соблюдение гарантий и прав по охране труда работников в соответствии с трудовым законодательством РФ;
- проводить обучение работников безопасным методам и приемам труда за счет собственных средств Общества;
- проводить аттестацию рабочих мест по условиям труда и сертификацию производственных объектов на соответствие требованиям охраны труда;
- осуществлять страхование работников от временной нетрудоспособности вследствие заболевания, а также от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний;
- возмещать вред, причиненный работнику увечьем, профессиональным заболеванием, либо иным повреждением здоровья, связанным с исполнением им трудовых обязанностей.

18.2. Общество несет ответственность за не обеспечение работникам здоровых и безопасных условий труда в установленном законодательством порядке.

Статья 19. Учет и отчетность Общества. Документооборот в Обществе

19.1. Общество не обязано публиковать отчетность о своей деятельности, за исключением случаев, предусмотренных Федеральным законом «Об обществах с ограниченной ответственностью» и иными

федеральными законами.

19.2. В случае публичного размещения облигаций и иных ценных эмиссионных бумаг Общество обязано ежегодно публиковать годовые отчеты и бухгалтерские балансы, а также раскрывать иную информацию о своей деятельности, предусмотренную федеральными законами и принятыми в соответствии с ними нормативными актами.

19.3. Ответственность за организацию, состояние и достоверность бухгалтерского учета в Обществе, своевременное представление ежегодного отчета и другой финансовой отчетности в соответствующие органы, а также сведений о деятельности Общества, представляемых участникам, кредиторам и в средства массовой информации, несут генеральный директор и главный бухгалтер Общества в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации, настоящим уставом и решениями Общего собрания участников Общества.

19.4. Годовой отчет Общества и бухгалтерский баланс составляются генеральным директором и главным бухгалтером Общества и представляются на утверждение Общего собрания участников Общества, которое созывается через три месяца после окончания финансового года.

19.5. Общество обязано хранить следующие документы:

- 1) договор об учреждении Общества, за исключением случая учреждения Общества одним лицом, решение об учреждении Общества, устав Общества, утвержденный учредителями (участниками) Общества, а также внесенные в устав Общества, утвержденный учредителями (участниками) Общества, и зарегистрированные в установленном порядке изменения;
- 2) протокол (протоколы) собрания учредителей Общества, содержащий решение о создании Общества и об утверждении денежной оценки неденежных вкладов в уставный капитал Общества, а также иные решения, связанные с созданием Общества;
- 3) документ, подтверждающий государственную регистрацию Общества;
- 4) документы, подтверждающие права Общества на имущество, находящееся на его балансе;
- 5) внутренние документы Общества;
- 6) положения о филиалах и представительствах Общества;
- 7) документы, связанные с эмиссией облигаций и иных эмиссионных ценных бумаг Общества;
- 8) протоколы Общих собраний участников Общества, ревизионной комиссии, в случаях ее избрания Обществом;
- 9) списки аффилированных лиц Общества;
- 10) заключения ревизионной комиссии (в случае ее избрания Обществом) аудитора, государственных и муниципальных органов финансового контроля;
- 11) иные документы, предусмотренные федеральными законами и иными правовыми актами Российской Федерации, настоящим уставом Общества, внутренними документами Общества, решениями Общего собрания участников Общества и генерального директора Общества.

19.6. Общество хранит документы, предусмотренные подпунктом 1 пункта 19.5., по месту нахождения его генерального директора или в ином месте, известном и доступном участникам Общества.

19.7. По требованию участника Общества, аудитора или любого заинтересованного лица Общество обязано в разумные сроки предоставить им возможность ознакомиться с уставом Общества, в том числе с его изменениями и дополнениями.

Общество обязано по требованию участника Общества предоставить ему копии действующего Устава Общества. Плата, взимаемая Обществом за предоставление копий, не может превышать затраты на их изготовление.

19.8. Финансовый год устанавливается с 1 января по 31 декабря.

Статья 20. Реорганизация Общества

20.1. Общество может быть реорганизовано в добровольном порядке по единогласному решению его участников. Иные основания, порядок и сроки реорганизации определяются Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральным законом «Об обществах с ограниченной ответственностью», иными федеральными законами и настоящим уставом.

20.2. Реорганизация Общества может быть осуществлена в форме слияния, присоединения, разделения, выделения и преобразования.

Допускается реорганизация юридического лица с одновременным сочетанием различных ее форм, предусмотренных абзацем первым настоящего пункта.

20.3. Общество считается реорганизованным в форме слияния, разделения, выделения и преобразования с момента государственной регистрации юридических лиц, создаваемых в результате реорганизации.

При реорганизации Общества в форме присоединения к нему другого общества настоящее Общество считается реорганизованным с момента внесения в единый государственный реестр юридических лиц записи о прекращении деятельности присоединенного общества.

20.4. Порядок реорганизации Общества, а также условия и последствия признания решения о реорганизации недействительным или признания реорганизации несостоявшейся определяются Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральным законом «Об обществах с ограниченной ответственностью» и другим действующим законодательством Российской Федерации.

Статья 21. Ликвидация Общества

21.1. Общество может быть ликвидировано добровольно по единогласному решению его участников. Иные основания, порядок и сроки ликвидации определяются Гражданским кодексом Российской Федерации, с учетом

требований Федерального закона «Об обществах с ограниченной ответственностью» и настоящего Устава.

Общество может быть ликвидировано также по решению суда по основаниям, предусмотренным Гражданским кодексом Российской Федерации.

Ликвидация Общества влечет его прекращение без перехода в порядке универсального правопреемства его прав и обязанностей к другим лицам.

21.2. Решение общего собрания участников Общества о добровольной ликвидации и назначении ликвидационной комиссии (по согласованию с органом, осуществляющим государственную регистрацию юридических лиц) принимается по предложению генерального директора Общества или любого из участников Общества.

21.3. С момента назначения ликвидационной комиссии к ней переходят все полномочия по управлению делами Общества. Ликвидационная комиссия от имени Общества выступает в суде. Ликвидационная комиссия обязана действовать добросовестно и разумно в интересах ликвидируемого юридического лица, а также его кредиторов.

Если ликвидационной комиссией установлена недостаточность имущества юридического лица для удовлетворения всех требований кредиторов, дальнейшая ликвидация юридического лица может осуществляться только в порядке, установленном законодательством о несостоятельности (банкротстве).

21.4. Порядок ликвидации Общества определяется Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральным законом «Об обществах с ограниченной ответственностью» и другими федеральными законами.

21.5. Учредители (участники) Общества независимо от оснований, по которым принято решение о его ликвидации, в том числе, в случае фактического прекращения деятельности Общества, обязаны совершить за счет имущества Общества действия по его ликвидации. При недостаточности имущества Общества учредители (участники) Общества обязаны совершить указанные действия солидарно за свой счет.

21.6. При невозможности ликвидации Общества ввиду отсутствия средств на расходы, необходимые для его ликвидации, и невозможности возложить эти расходы на его учредителей (участников) Общество подлежит исключению из единого государственного реестра юридических лиц в порядке, установленном законом о государственной регистрации юридических лиц.

21.7. Оставшееся после завершения расчетов с кредиторами имущество Общества распределяется ликвидационной комиссией между участниками Общества в следующей очередности:

- в первую очередь осуществляется выплата участникам Общества распределенной, но невыплаченной части прибыли;
- во вторую очередь осуществляется распределение имущества Общества между участниками пропорционально их долям в уставном капитале Общества.

Требования каждой очереди удовлетворяются после полного удовлетворения требований предыдущей очереди.

При наличии спора между учредителями (участниками) относительно того, кому следует передать вещь, она продается ликвидационной комиссией с торгов.

Если имеющегося у Общества имущества недостаточно для выплаты распределенной, но невыплаченной части прибыли, имущество Общества распределяется между его участниками пропорционально их долям в уставном капитале Общества.

21.8. Ликвидация Общества считается завершенной, а Общество - прекратившим существование после внесения сведений о его прекращении в единый государственный реестр юридических лиц в порядке, установленном законом о государственной регистрации юридических лиц.

21.9. При прекращении деятельности Общества документы передаются в соответствии с установленными правилами предприятию-правопреемнику. При отсутствии правопреемника документы постоянного хранения передаются на государственное хранение.

Передача и упорядочение документов осуществляется силами и за счет средств Общества в соответствии с требованиями архивных органов.

ИФНС России по Сургутскому району
Ханты-Мансийского автономного
округа - Югры

В Единый государственный реестр
юридических лиц внесена запись

« 7 » апреля 2016 г.

ОГРН 1078602007681

ГРН 2168617215798

Заместитель

начальника

(Должность уполномоченного лица
регистрирующего органа)

Семчишин И. В.

(фамилия инициалы)

(подпись)

М.П.

Экземпляр документа
хранится в регистрирующем органе

ПРОШИТО И
ПРОНУМЕРОВАНО
НА 22 ЛИСТАХ